



## Kostensätze ab 1. Mai 2026

Kostenart	Einzel- Appartement (1 Person)	Doppel- Appartement (2 Personen)
Nutzungsentschädigung für Wohnraum	449,69 €	811,96 €
Nebenkosten	104,20 €	188,14 €
= <i>Kaltmiete</i>	553,89 €	1.000,10 €
Reinigungskosten Gemeinschaftsräume	27,01 €	54,02 €
Betreuungskosten	513,11 €	1.026,22 €
<i>Zwischensumme</i>	1.094,01 €	2.080,34 €
Mittagessen à 11,75 €	352,50 €	705,00 €
Vorauszahlung für Heizung, Warm- und Kaltwasser, Strom	150,00 €	215,00 €
Telefonpauschale	17,00 €	17,00 €
<b>Gesamtmiete</b>	<b>1.613,51 €</b>	<b>3.017,34 €</b>

<b>Kautions:</b>	<b>1.100,00 €</b>	<b>2.100,00 €</b>
<b>Renovierungspauschale:</b>	<b>770,00 €</b>	<b>1.250,00 €</b>

Erstellt von	Dokument	Freigabe	Version	Seiten
hu	Preise Jacobusstift	YR	22 von 2026	1 von 1